

THÔNG BÁO
Công khai bảng giá đất tỉnh Thái Nguyên năm 2026

Kính gửi Các ông (bà) Trưởng Thôn, xã Trần Phú

Thực hiện Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai. Ngày 10/12/2025, Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên đã ban hành Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ban hành quy định về Bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên. Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2026. Để triển khai thực hiện Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND và giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai được bảo đảm thông suốt, hiệu quả; Ủy ban nhân dân xã Trần Phú thông báo công khai nội dung Bảng giá đất lần đầu năm 2026 tỉnh Thái Nguyên (có kèm theo toàn văn nội dung Bảng giá đất).

1. Bảng giá đất là căn cứ để:

- Tính tiền sử dụng đất trong các trường hợp, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất... theo quy định;
- Tính thuế, phí và lệ phí liên quan đến đất đai;
- Tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trong một số trường hợp theo quy định pháp luật.

2. Hình thức công khai

- Niêm yết tại trụ sở UBND xã Trần Phú;
- Niêm yết tại Nhà văn hóa các thôn;
- Trung Tâm dịch vụ tổng hợp xã Trần Phú, đăng tải Thông báo trên Cổng thông tin điện tử và trên hệ thống truyền thanh xã Trần Phú.

3. Thời gian công khai

Từ ngày 09 tháng 01 năm 2026 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2026.

Đề nghị các ông (bà) Trưởng thôn, dán công khai nội dung bảng giá đất, tại nhà văn hóa thôn, để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã được biết, theo dõi và thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Như kính gửi
- ĐU, HĐND xã (b/c);
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Văn Hóa xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Trần Phú;

Gửi bản giấy:

- Các ông (bà) Trưởng Thôn;
- Lưu: VT, HS.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Văn Lực

